



2025

29 мая –
4 июня

№ 22 (1481)

1,70 евро
(в редакции - 0,80 евро)

Невостребованное добро



Вот уже много лет «Обзор» в конце мая неизменно напоминает о том, что в последнюю пятницу последнего весеннего месяца Литва могла бы хотя бы формально отмечать День добрых вестей.

И чем дальше, тем больше необходимость напоминать и разъяснять, о чём это мы.

Между тем, в уже далёком 2014 году группа литовских парламентариев-женщин (от Партии труда - Виргиния Балтрайтене, социал-демократ Риманте Шалашявичюте, консерватор Ирена Дягутене, либерал Даля Куодите и представительница партии «Порядок и справедливость» Она Валюкявичюте) предложили в последнюю пятницу мая отмечать День добрых вестей, как и многие другие дни, включённые в список памятных дат.

Парламентарии пояснили электорату, что своим предложением они хотят призвать СМИ сообщать как можно больше позитивных новостей. В сопроводительном документе члены Сейма пояснили, что обеспокоены негативным воздействием на общество криминальных новостей.

С той поры много воды утекло, но, похоже, в плане предрасположенности местных СМИ к негативу, по мнению политиков, мало что изменилось.

Нет, позитив, конечно, наблюдается, но, по большей части, в высказываниях так называемых системных СМИ в адрес близких им политических сил.

И это вполне логично, поскольку все мы в последнее время наблюдаем, как члены Сейма и правительства днём и ночью работают на благо простого народа, поставляют ему позитив в количестве, явно превышающем взятые на себя ранее обязательства.

Вот не приняли к рассмотрению парламентарии во вторник на прошлой неделе законопроект о расширении возможностей налога на недвижимость, а уже через день - приняли!

Абсолютно улучшенный Минфином, со всех сторон продуманный!

Народу щедрой рукой чиновников и политиков отмерен не облагаемый налогом размер недвижимости – аж 10 тысяч евро!

Впрочем, всё ещё может сильно измениться, и в конечном варианте подправленного закона будут совсем другие цифры.

Вот, например, представители фракции «Заря Немана» предлагают повысить не облагаемый налогом размер для первого жилья до 40 000 евро на человека. Они утверждают, что это необходимо, чтобы защитить жителей от большого налогового бремени.

«Повышение этого размера защитит жителей с небольшими доходами, пенсионеров, социально уязвимые группы, для которых дополнительный налог означает реальную опасность, что они не смогут содержать своё жильё», – отмечают представители «Зари Немана».

На всякий случай поясним упоминавшиеся здесь 10 тысяч евро: если ваша недвижимость стоит дешевле этого порога, то вы и дальше сможете жить в своих хоромах, не делясь с государством. Точнее, делиться с госказной вам, конечно, непременно придётся, даже если вы пенсионер-инвалид: от уплаты НДС и прочих акцизов при разных покупках никто не освобождён. Но зато налог на недвижимость вы платить не будете. Если, конечно, впоследствии не будет принято какое-то новое, уточняющее решение властей.

Вот только тогда не взыщите, если возле вашего особняка не будет тротуара, освещения и прочих благ цивилизации. Поскольку, по словам министра финансов Римантаса Шаджюса, новые сборы за счёт распахивающего свои крылья налога на недвижимость и будут прокладывать тротуары да столбы освещения ставить. До этого, видать, всё делалось исключительно за счёт средств, чудесным образом заработанных политиками и чиновниками.

Но если вы неосмотрительно сохранили доставшееся вам наследство в виде какой-нибудь квартиры, сада, гаража или прикупили, когда были финансово ещё дееспособны, подобный объект недвижимости, считая, что в старости это будет хорошим подспорьем к пенсии, то тут вы попали!

Поскольку, по мнению того же министра финансов Р.Шаджюса, второе жильё не очень выгодно для рынка недвижимости. По его словам, если хозяев второго, называемого неосновным, объекта недвижимости обложить соответствующей ставкой налога, чтобы ему мало не показалось, то выгода обязательно будет.

Например, государству, в казну которого поступит больше средств. Или для риэлторов с банкирами, предоставляющих кредиты новым владельцам, когда не очень богатые владельцы такой недвижимости будут вынуждены продать её.

- Рынок недвижимости оживится, - делится неисчерпаемыми запасами своего оптимизма Р.Шаджюс.

Когда-нибудь потом этот специалист нам наверняка разъяснит, почему же всё-таки нужно покупать недвижимость, если со временем платить налог на неё будут вынуждены всё больше людей и всё в большем объёме. Да и мрачная геополитическая ситуация с неизбежным приближением уже озвученного не раз литовскими политиками страшного 2030 года, по идее, тоже не должна способствовать потребительским настроениям.

Разве что потребители в очередной раз решат, что у вас, политиков, своя свадьба, а у нас – своя.

Впрочем, автор этих строк и так уже ушёл чересчур далеко от упомянутого в начале текста Дня добрых вестей.

Поэтому скажу только одно: пусть они у вас будут!

Дмитрий ЗАХАРОВ

**В номере:****Телепрограммы**

с понедельника по воскресенье

**Кроссворды, сканворды,
судoku, головоломки**

Наш календарь

31 мая - Всемирный день без табака. Всемирный день блондинок.

1 июня - Международный день детей (День защиты детей) в целом ряде стран, кроме Литвы. Всемирный день родителей. Всемирный день молока. Начало лета. День отца в Литве.

2 июня - День здорового питания и отказа от излишеств в еде, Шавуот (еврейский праздник). День Республики в Италии.

3 июня - Всемирный день велосипеда. День «Саюдиса» в Литве.

4 июня - Международный день невинных детей – жертв агрессии. Всемирный день бега. День государственных символов Республики Казахстан. День государственного флага Эстонии.

5 июня - Всемирный день окружающей среды (День эколога).

6 июня - Пушкинский день в России. Международный День русского языка. Курбан Байрам.

NORFA**Неразрезанное солёное
филе атлантического
лосося с кожей, 1 кг****Только 14,99€**

Акция действительна с 28 мая по 1 июня
Только в отделах взвешиваемой рыбы
больших магазинов NORFA

Бригада Бундесвера готова к передислокации

Военнослужащие немецкой 45-й бронетанковой бригады готовы к дислокации в Литве и будут отправлены, как только будет готова необходимая инфраструктура, заявил в программе «Тема дня» на канале LRT генеральный инспектор Бундесвера генерал-лейтенант Карстен Бройер.

ISSN 1392-2688



«500 военнослужащих из состава бригады уже здесь, в Литве, между тем остальные готовы прибыть из Германии. Как только вся инфраструктура будет готова, мы сможем отправить всех оставшихся военных бригады. Всё идёт прекрасно», – сказал Бройер.

По его словам, участие в проекте такого масштаба, где бригаду необходимо размещать «с нуля» за пределами Германии, сопряжено с рядом непредсказуемых сложностей.

«Но мы разработали план, и все идёт, как запланировано. Мы знаем, что нам нужно

делать», – заявил генеральный инспектор Бундесвера.

Со своей стороны, главнокомандующий Вооружёнными силами Литвы Раймундас Вайкшнорас сказал, что растущий оборонный бюджет Литвы, безусловно, «поможет ускорить некоторые процессы».

По его словам, план постоянной дислокации бригады Бундесвера - солидный и осуществимый, однако её запланированное полное развёртывание в 2027 году «требует от нас решимости выполнить домашнюю работу».

(Окончание на стр. 2.)